

*Индивидуальный жилой дом
из профилированного бруса 200х142*



*Творческая Мастерская
Архитектуры и Дизайна
"Дом Мечты"*

ул.Орджоникидзе, 38, оф. 904

тел.: +7 (383) 239-40-87

+7 913 38-777-87

e-mail: 2394087@gmail.com

WWW.DM54.RU

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

*Творческая мастерская Архитектуры и дизайна
"Дом Мечты"*

***Индивидуальный жилой дом из
профилированного бруса 200x142***

*Архитектурные решения
Стадия ЭП*

808.ИПД. 10.06-АР

*Руководитель: Березина И.М.
ГАП: Березина И.М.
Архитектор: Кулик В.А.*

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.

Лист	Наименование
1	Ведомости рабочих чертежей и ссылочных документов
2	Общие данные. Пояснительная записка
3	Генеральный план участка М 1:200
4	План фундамента М 1:100
5	План на отм. 0,000 М 1:100
6	План на отм. +2,900 М 1:100
7	План кровли, план кровли над террасой М 1:100
8	Разрез 1-1 М 1:100
9	Разрез 2-2 М 1:100
10	Фасад в осях 1-6, фасад в осях А-Ж М 1:100
11	Фасад в осях Ж-А, фасад в осях 6-1 М 1:100
12	Ведомость заполнения оконных и дверных проемов
13	Общая перспектива
14	Общая перспектива
15	Общая перспектива

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование
СП 6.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности
СП 64.13330.2011	Деревянные конструкции.
СП 55.13330.2011	Дома жилые многоквартирные.
СП 20.13330.2011	Нагрузки и воздействия.
СП 17.13330.2010	Кровли.
СП 42.13330.2010	Градостроительство. Планировка зданий и застройка городских и сельских поселений
СП 60.13330.2010	Отопление, вентиляция и кондиционирование.
СП 30.13330.2010	Внутренний водопровод и канализация зданий.

Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата
ГАП		Березина И.М.		
Архитектор		Кулик В.А.		
Н.контроль		Сорока М.Г.		
Заказчик		Рыбаков А.А.		

808.ИПД. 10.06-АР

Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142

Стадия	Лист	Листов
ЭП	1	15



Пояснительная записка.

Данный альбом содержит архитектурные чертежи для строительства дома из профилированного бруса сечением 200x142(h).

Генеральный план участка.

Генеральным планом предусматривается строительство жилого дома из профилированного бруса по индивидуальному проекту.

Главный фасад ориентирован на юго-восток.

Горизонтальная планировка решена размещением проектируемого сооружения в границах отведенной территории с учетом проезжей части и инженерных сетей.

По периметру дома выполнить отмостку мощением. Предусмотреть мощение плиткой перед входом в дом и пешеходные дорожки.

Автомобильный проезд проектируется с асфальтобетонным покрытием, пешеходные дорожки с мощением тротуарной плиткой.

Основные технико-экономические показатели:

Площадь застройки (ИЖД)	– 190,00 м ²
Жилая площадь (ИЖД)	– 124,51 м ²
Строительный объем (ИЖД)	– 55,00 м ³

Архитектурно – планировочные решения

Проектируемый дом прямоугольной формы, двухэтажный. Высота этажа – 2,9 м. Высота цоколя над уровнем земли – 0,6 м.

Фундамент - Ж/Б ленточный. Бетон В12,5.

Наружные стены и внутренние перегородки проектируются из профилированного бруса (кедр) сечением 200x142, на монолитном ленточном фундаменте толщиной 400 мм.

Дом запроектирован с двускатной кровлей, с организованным наружным водоотводом.


При проектировании деревянных конструкций в помещениях с мокрым и влажным режимами эксплуатации предусмотрена защита конструкций декоративными древозащитными средствами, обладающими антисептическим действием, от перенасыщения влагой, разбухания и гниения.

Оконные заполнения из алюминиевого профиля с трехкамерными стеклопакетами.

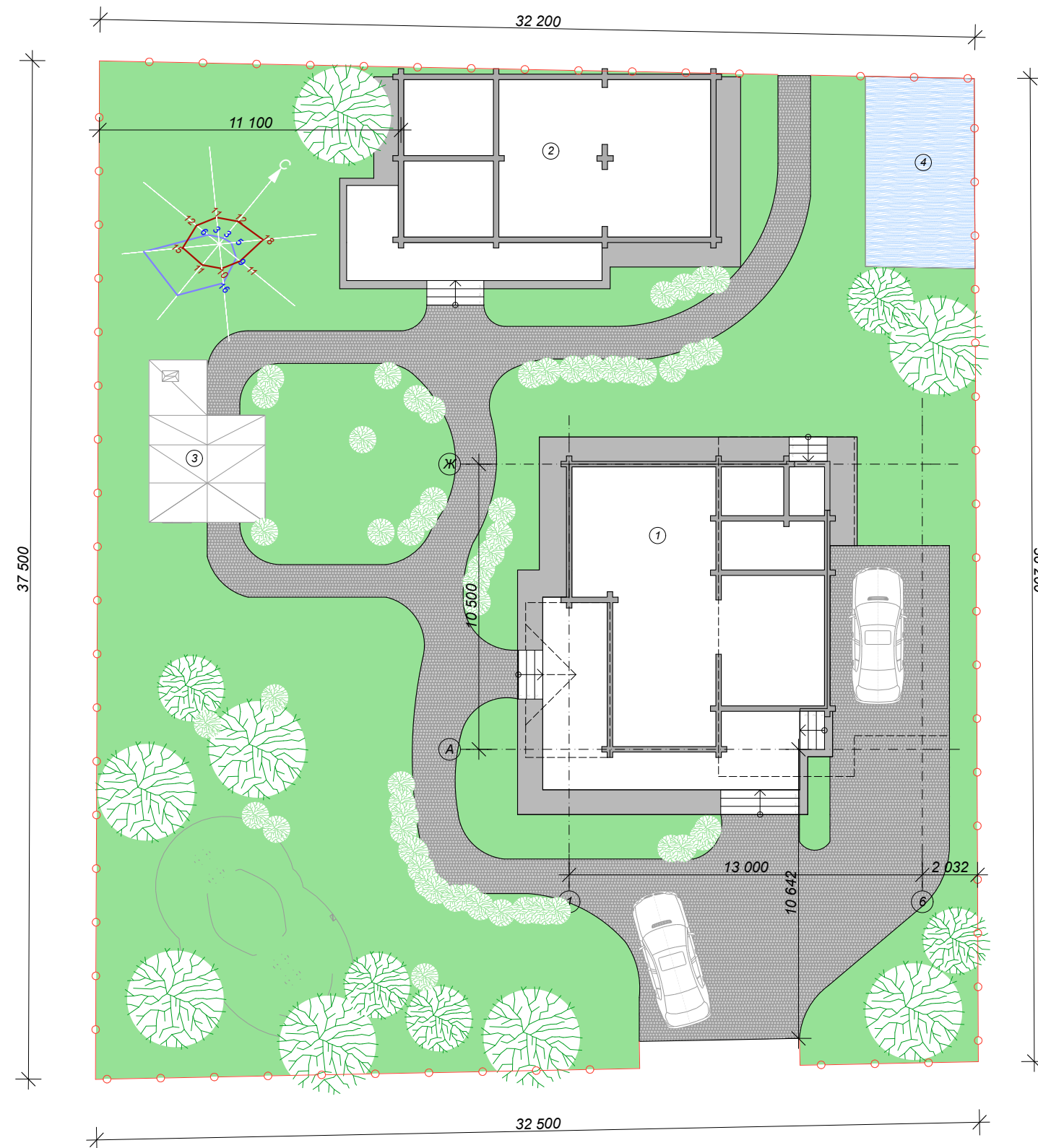
Ступени лестниц – 170x280 мм.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа.

Отметка второго этажа +2,900

Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата	808.ИПД. 10.06-АР			
ГАП		Березина И.М.			Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Кулик В.А.				ЭП	2	15
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						

Генеральный план земельного участка
М 1:200



Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этаж-ность	Площадь застройки, м ²	Строительный объем, м ³	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом	2	100,00		
2	Баня				
3	Беседка				
4	Эллинг для лодки/катера				

Условные обозначения:

- граница участка.
- кустарник.
- лиственное дерево.
- газон.
- вода.
- асфальтированное покрытие.
- отмостка.

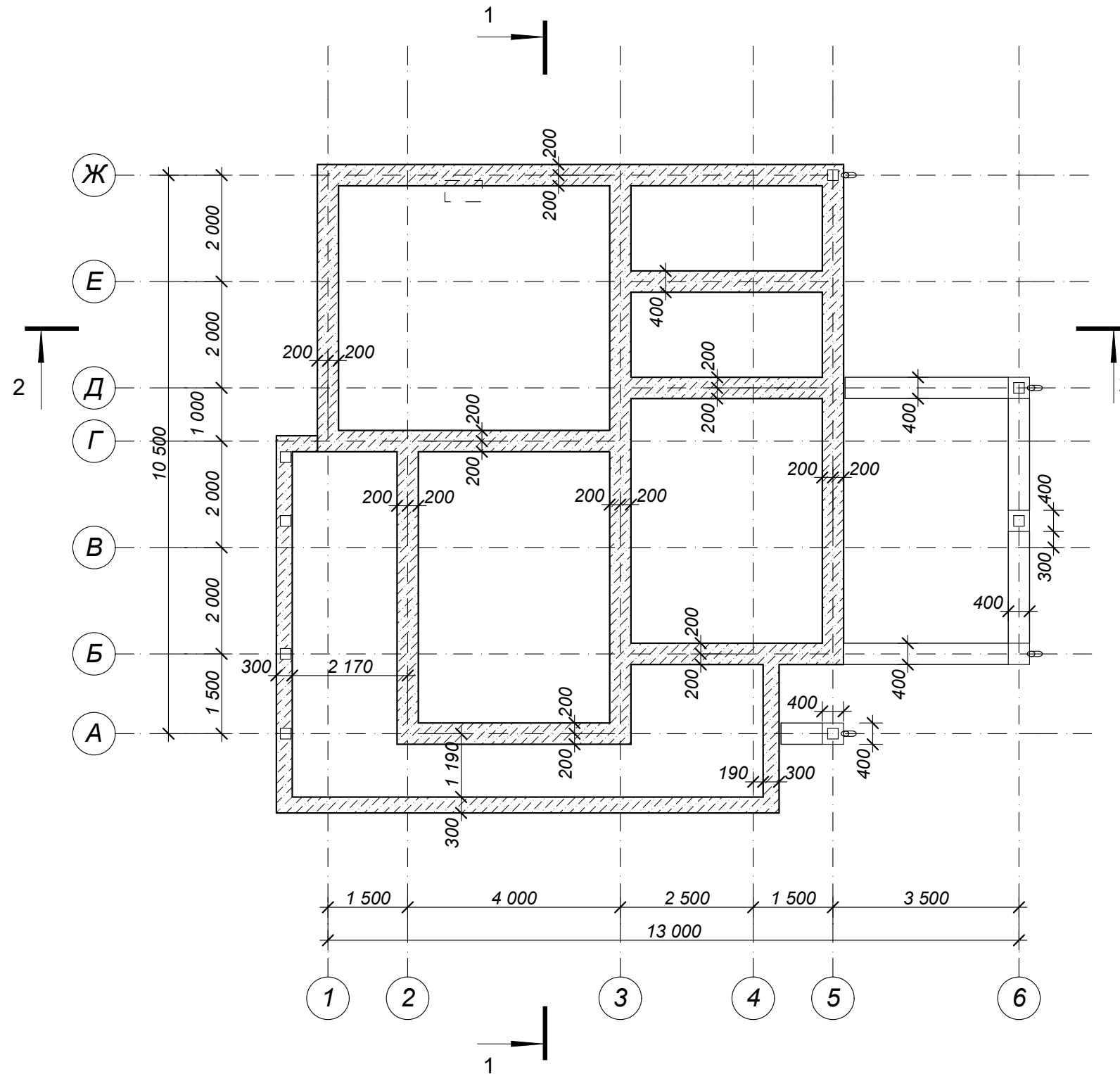
Примечание:

- Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части.
- Строительный объем включает в себя внешние и внутренние стены из профилированного бруса сечением 200x142(н) выше отм. 0,000

808.ИПД. 10.06-АР

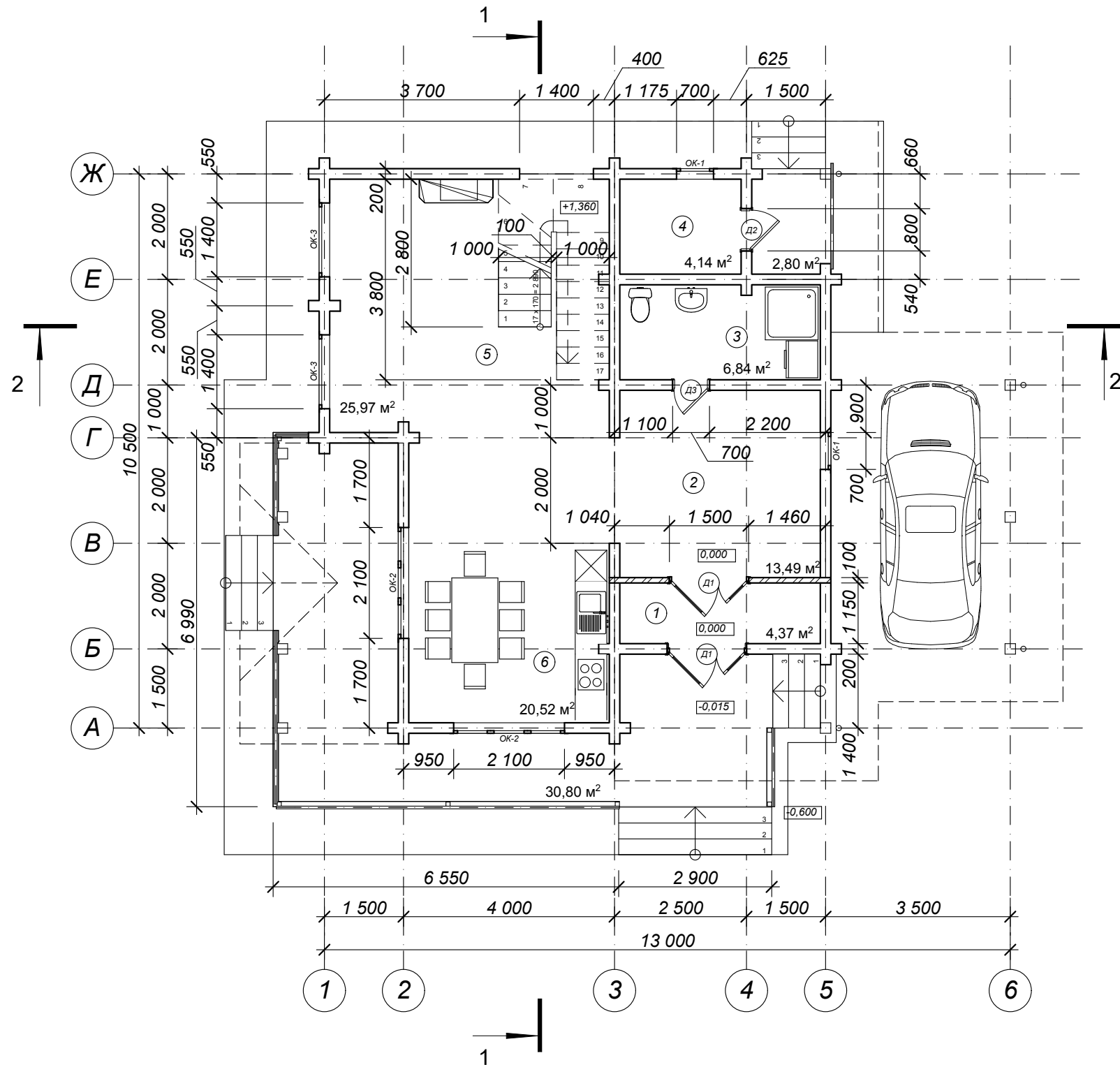
Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кулик В.А.				ЭП	3	15
Проверил		Березина И.М.			Генеральный план земельного участка			
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						

План фундаментов М 1:100



					808.ИПД. 10.06-АР			
Изм.	Лист	№Документа	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200х142	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Березина И.М.				ЭП	4	15
Архитектор		Кулик В.А.						
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						
					План фундаментов М 1:100			

План на отм. 0,000 М 1:100

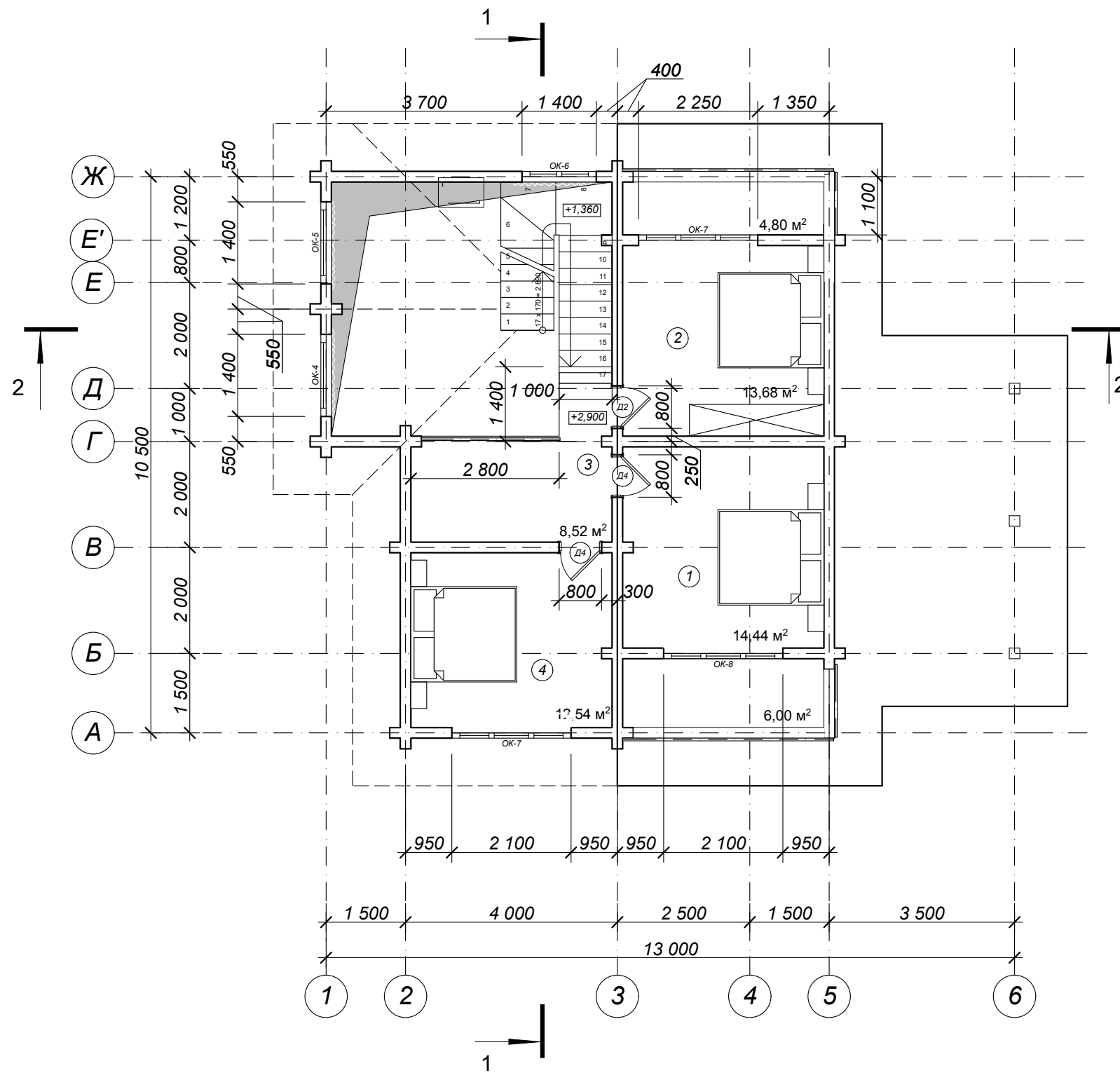


Экспликация помещений

№ п/п	Наименование	S, м²	Кат. пом.
1	Тамбур	4,37	
2	Прихожая	13,49	
3	С/у	6,84	
4	Котельная	4,14	
5	Гостиная	25,97	
6	Кухня-столовая	20,52	
Итого:		75,33	
Терраса		33,60	

					808.ИПД. 10.06-АР			
Изм.	Лист	№ Документа	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Березина И.М.				ЭП	5	15
Архитектор		Кулик В.А.						
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						
					План на отм. 0,000 М 1:100			

План на отм. +2,900 М 1:100

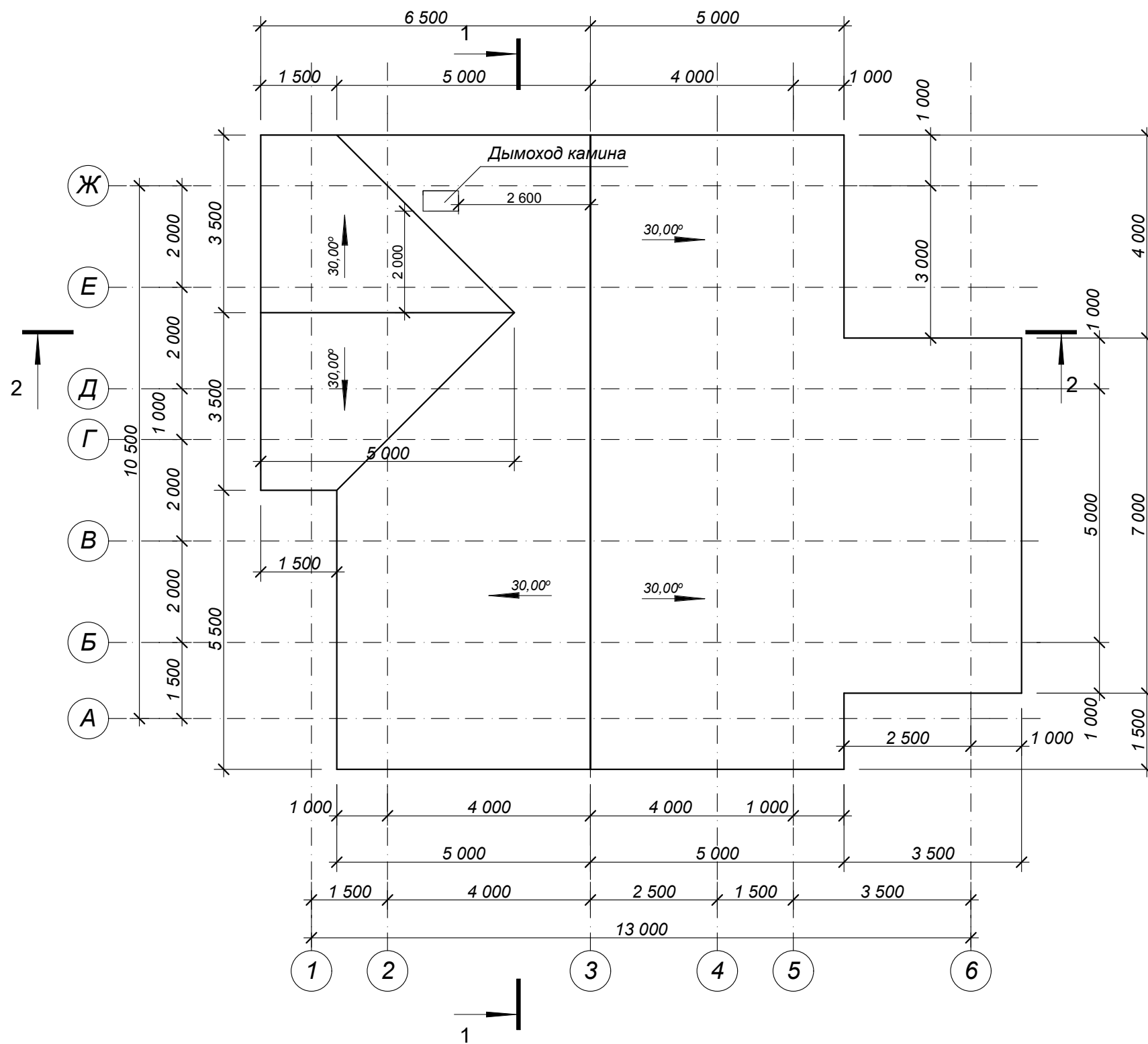


Экспликация помещений

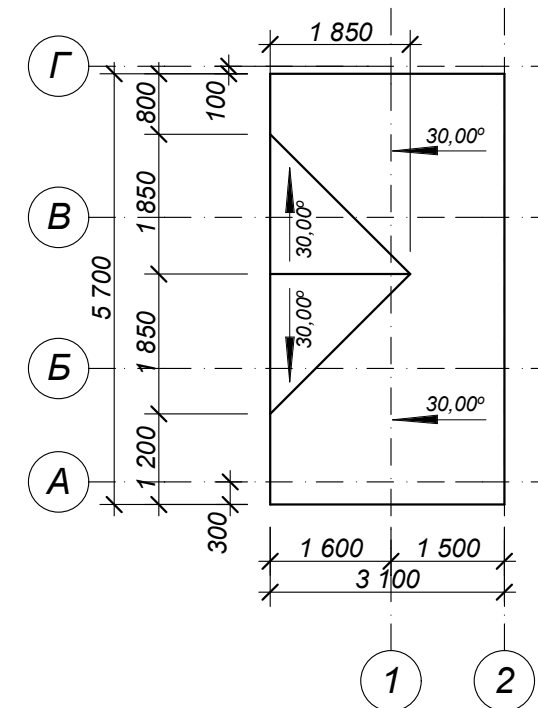
№ п/п	Наименование	S, м²	Кат. пом.
1	Спальня	14,44	
2	Спальня	13,68	
3	Холл	7,22	
4	Спальня	12,54	
Итого:		49,18	
	Балкон	10,80	

					808.ИПД. 10.06-АР			
Изм.	Лист	№ Документа	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Березина И.М.				ЭП	6	15
Архитектор		Кулик В.А.						
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						
					План на отм. +2,900 М 1:100			

План кровли М 1:100

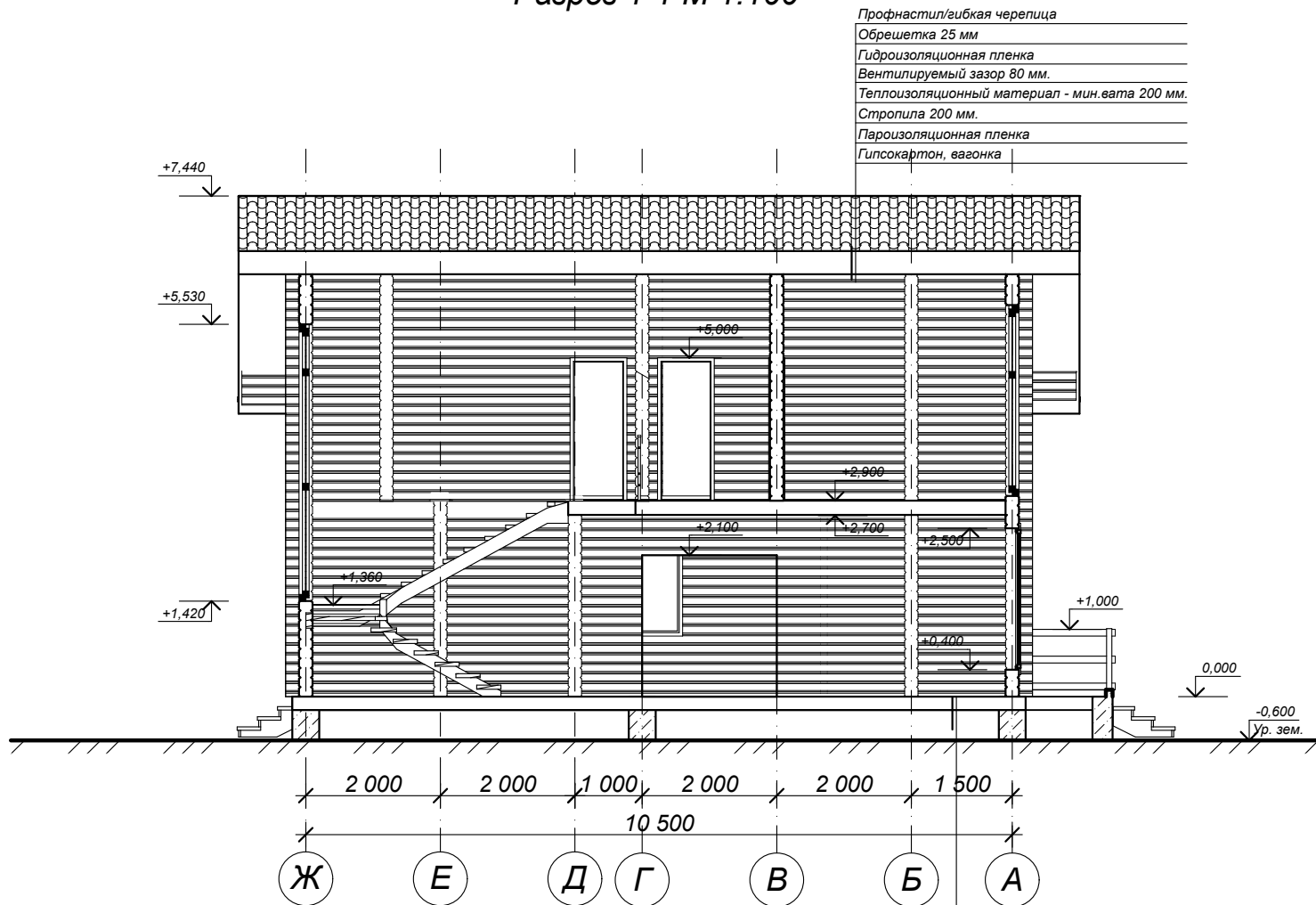


План кровли над террасой М 1:100



					808.ИПД. 10.06-АР			
Изм.	Лист	№ Документа	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Березина И.М.				ЭП	7	15
Архитектор		Кулик В.А.						
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						
					План кровли М 1:100			

Разрез 1-1 М 1:100



- Профнастил/гибкая черепица
- Обрешетка 25 мм
- Гидроизоляционная пленка
- Вентилируемый зазор 80 мм.
- Теплоизоляционный материал - мин.вата 200 мм.
- Стропила 200 мм.
- Пароизоляционная пленка
- Гипсокартон, вагонка

- Покрытие пола
- Лага
- Пароизоляция
- Теплоизоляционный материал - мин.вата 200 мм.
- Балка перекрытия 200 мм.

Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата
ГАП		Березина И.М.		
Архитектор		Кулик В.А.		
Н.контроль		Сорока М.Г.		
Заказчик		Рыбаков А.А.		

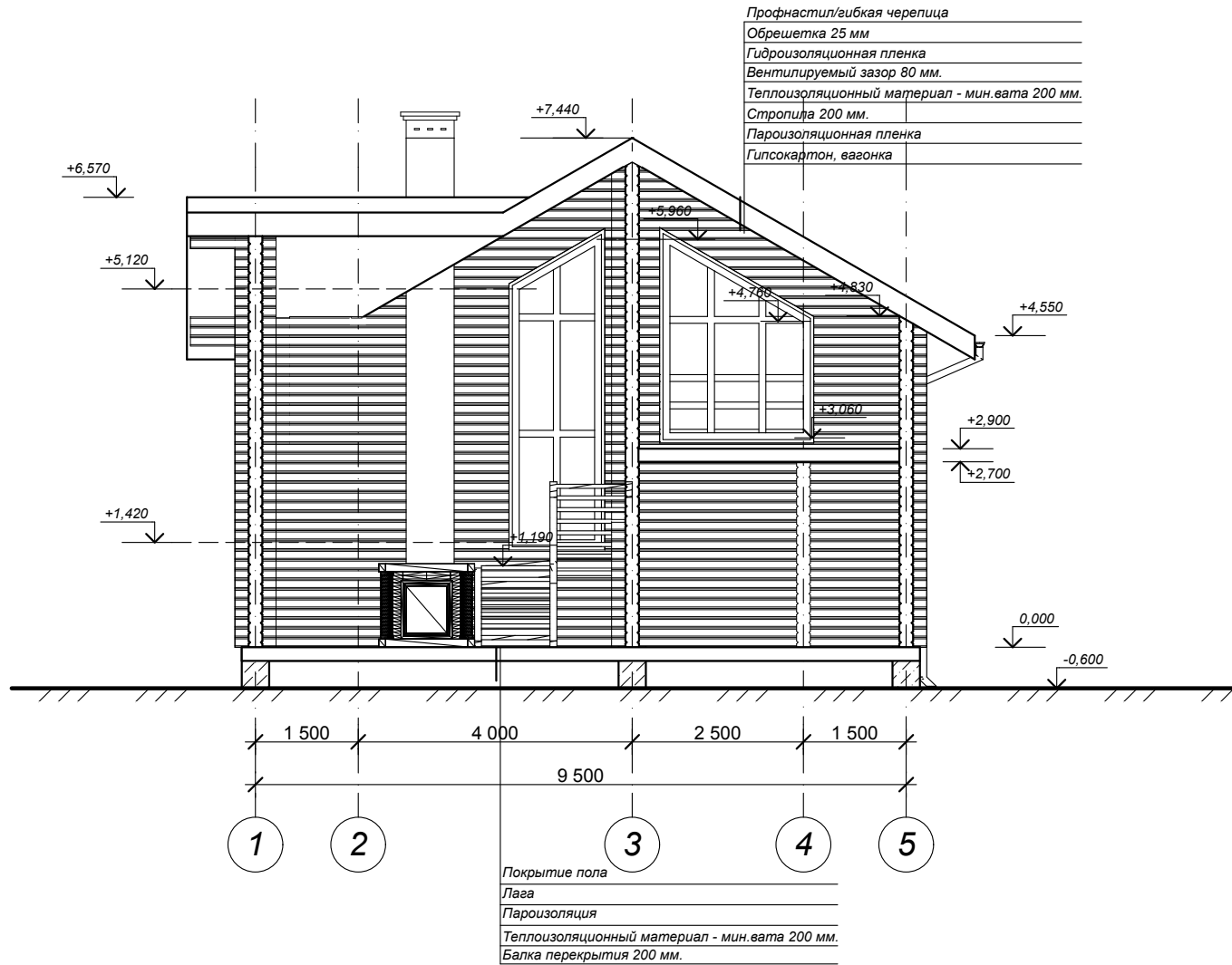
808.ИПД. 10.06-АР

Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142

Стадия	Лист	Листов
ЭП	8	15



Разрез 2-2 М 1:100



Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата
ГАП		Березина И.М.		
Архитектор		Кулик В.А.		
Н.контроль		Сорока М.Г.		
Заказчик		Рыбаков А.А.		

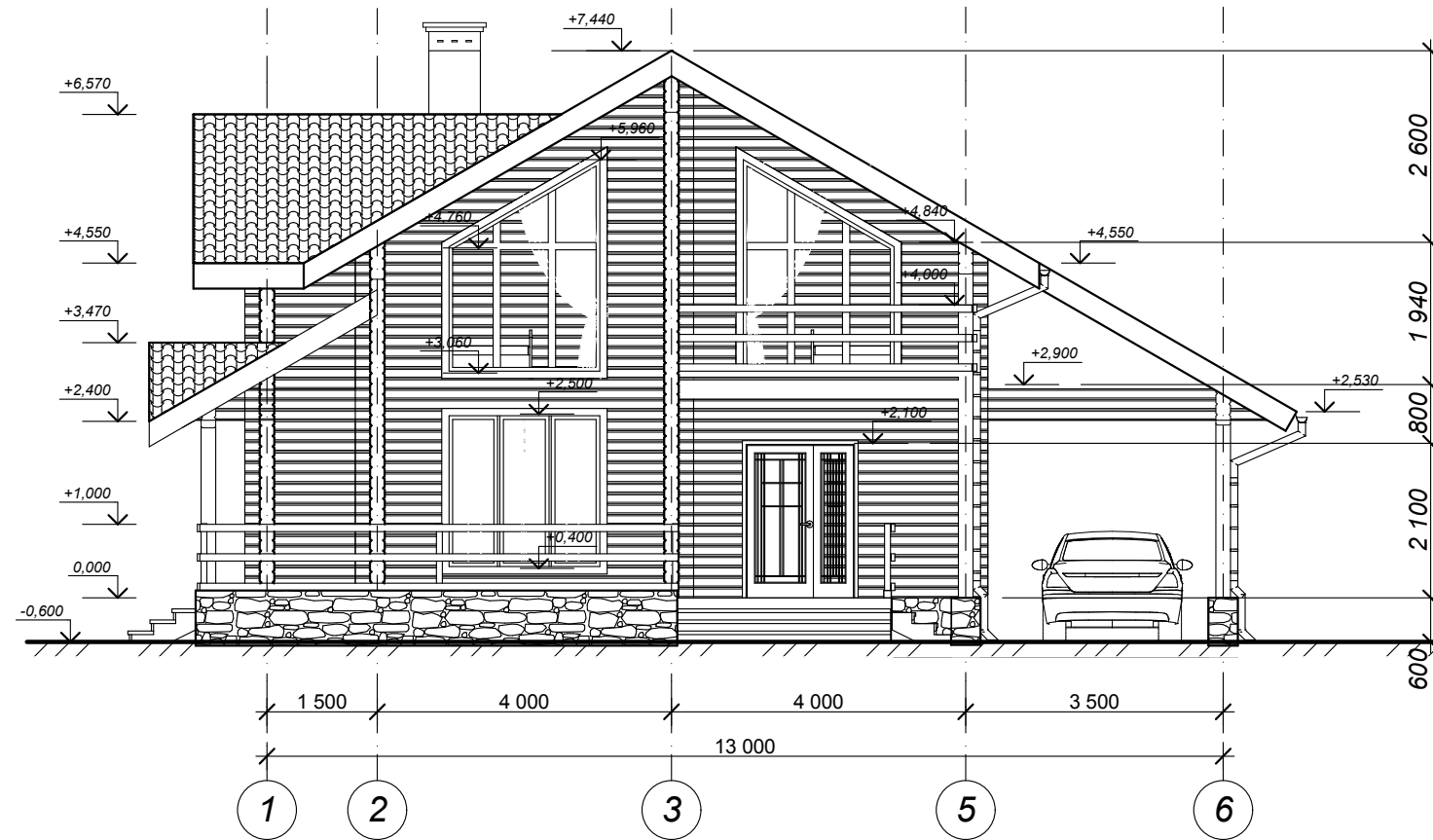
808.ИПД. 10.06-АР

Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142

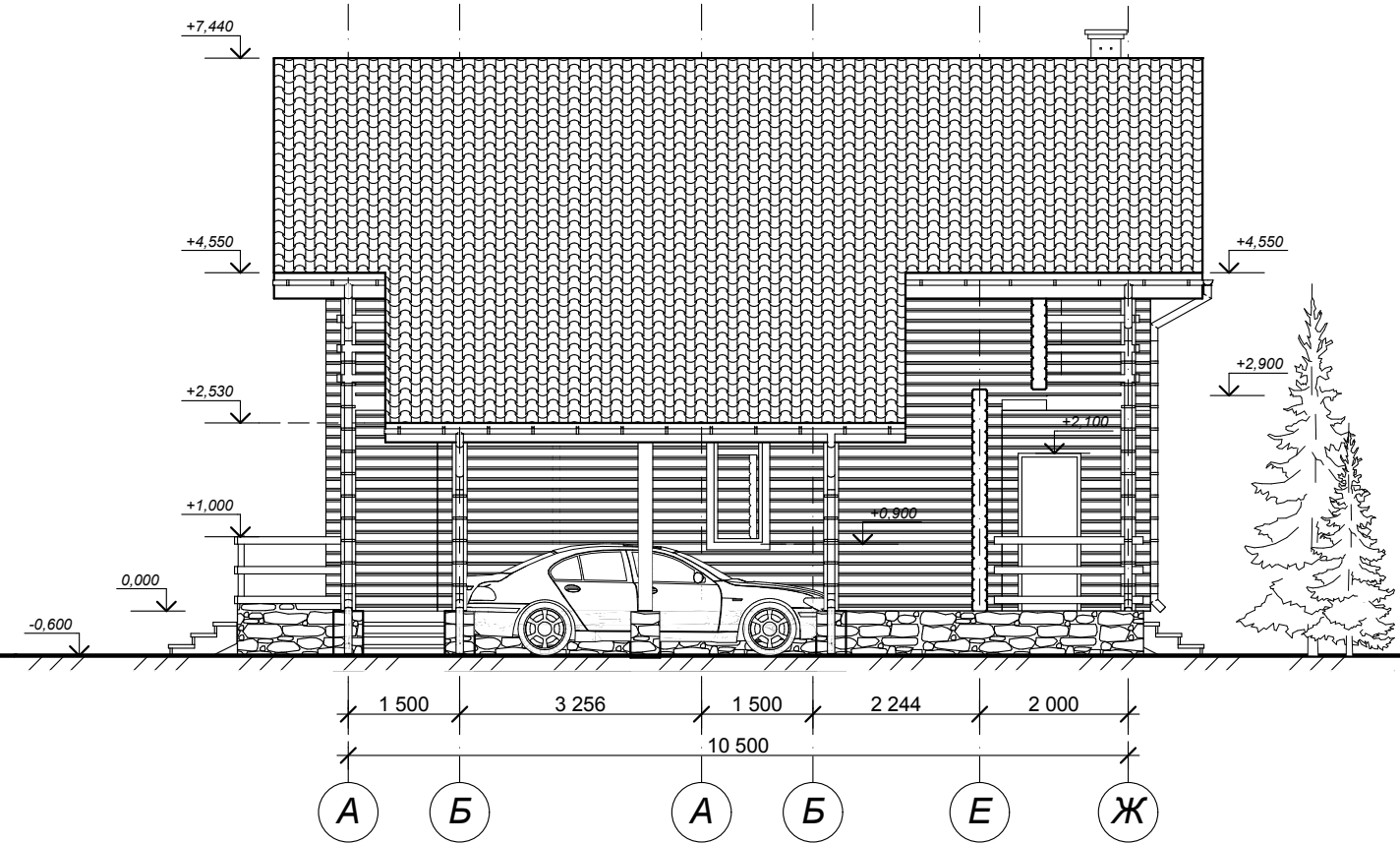
Стадия	Лист	Листов
ЭП	9	15



Фасад в осях 1-6 М 1:100



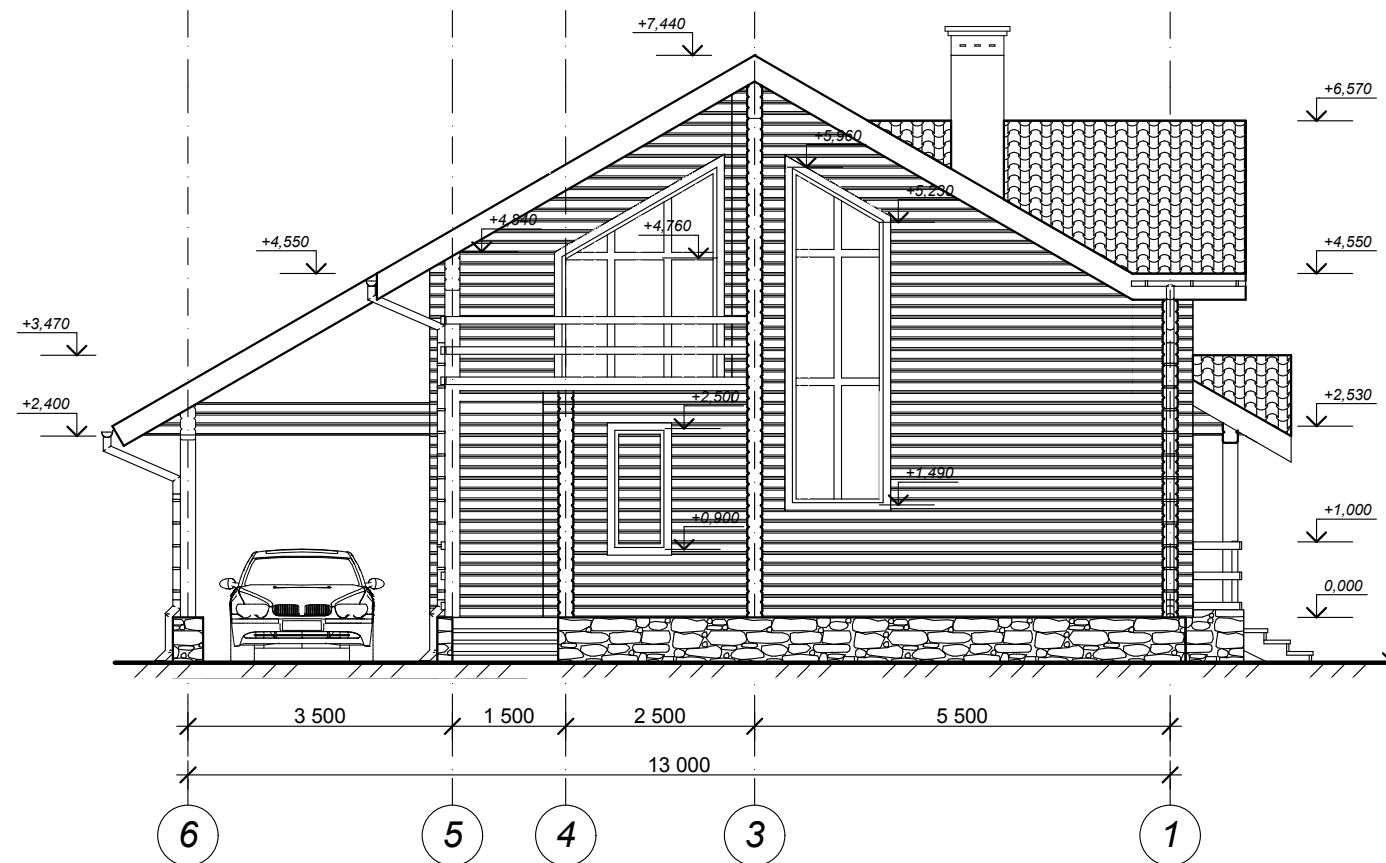
Фасад в осях А-Ж М 1:100



808.ИПД. 10.06-АР

Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10
		Березина И.М.			Фасад в осях 1-6, фасад в осях Ж-А М 1:100			
		Кулик В.А.						
		Сорока М.Г.						
		Рыбаков А.А.						

Фасад в осях 6-1 М 1:100



Фасад в осях Ж-А М 1:100


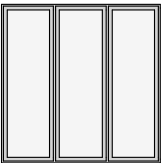

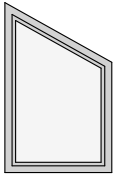
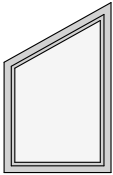

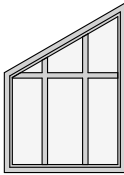
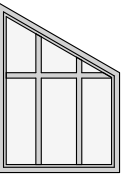


808.ИПД. 10.06-АР





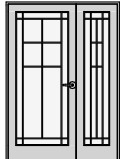

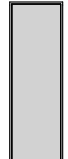

Изм.	Лист	№Документа	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Березина И.М.				Фасад в осях 6-1, фасад в осях А-Ж М 1:100	ЭП	11
Архитектор		Кулик В.А.						
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						



Ведомость заполнения оконных проемов

Маркировка элемента	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8
Количество	2	2	2	1	1	1	2	1
Размер Ш x В	700x1 600	2 100x2 100	1 400x1 600	1 550x2 450	1 550x2 450	1 400x4 700	2 250x3 150	2 250x3 150
3D-фронтальный вид								

Ведомость заполнения дверных проемов

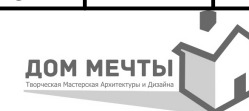
Маркировка элемента	Д1	Д2	Д3	Д4
Количество	2	2	1	2
Размер Ш x В	1 500x2 100	800x2 100	700x2 100	800x2 100
Ориентация	Л	Л	П	П
2D-символ				
3D-фронтальный вид				

Изм.	Лист	№Документа.	Подпись.	Дата
ГАП		Березина И.М.		
Архитектор		Кулик В.А.		
Н.контроль		Сорока М.Г.		
Заказчик		Рыбаков А.А.		

808.ИПД. 10.06-АР

Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142

Стадия	Лист	Листов
ЭП	12	15





					808.ИПД. 10.06-АР			
					<i>Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200х142</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№Документа.</i>	<i>Подпись.</i>	<i>Дата</i>		ЭП	13	15
		Березина И.М.						
		Архитектор Кулик В.А.						
		Н.контроль Сорока М.Г.						
		Заказчик Рыбаков А.А.			<i>Общая перспектива</i>			



					808.ИПД. 10.06-АР			
					<i>Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200х142</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№Документа.</i>	<i>Подпись.</i>	<i>Дата</i>		ЭП	14	15
ГАП		Березина И.М.						
Архитектор		Кулик В.А.						
Н.контроль		Сорока М.Г.						
Заказчик		Рыбаков А.А.						
					<i>Общая перспектива</i>			



					808.ИПД. 10.06-АР			
					<i>Индивидуальный жилой дом из профилированного бруса 200x142</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№Документа.</i>	<i>Подпись.</i>	<i>Дата</i>		ЭП	15	15
ГАП								
Архитектор								
Н.контроль								
Заказчик								
					<i>Общая перспектива</i>			